

Trophée  
Benelux  
de la  
Galvanisation  
2011

Benelux  
Trofee voor  
Thermisch  
Verzinken  
2011



## Winnaar 2011

## Steel Study House nr. 2

Huis Pesie is gebouwd in een nieuwe buitenwijk Zuiderburen in Leeuwarden. In deze wijk is een kleine zone voor vrije kavels aan het water gereserveerd. Al deze kavels hebben een prachtig uitzicht over het water en op het open agrarisch landschap. Dit vrije uitzicht, in contrast met de geslotenheid van de dicht opeengestapelde kavels in de woonwijk, heeft de specifieke opzet en oriëntatie van deze woning bepaald. In plaats van een huis in het midden van de kavel met een tuin er omheen te ontwerpen is het oppervlak van de gehele kavel benut voor een ruimtelijke constructie waarvan het centrum leeg is gehouden. De ruimtelijke constructies sluiten zich naar de stad en openen zich naar het vrije uitzicht op het water. Het huis is toegankelijk door een flauw oplopende 'loopbrug' die geplaatst is tussen het trottoir en de voordeur en over een dalende brede hellingbaan. Het thema brug komt ook terug in de grote stalen loggia met een belvédère over het water en verwijst ook naar de opdrachtgever, directeur van BSB Staalbouw en bruggenbouwer.

De maatvoering van het huis is geheel gebaseerd op een grid van 6 x 6 m. Het huis is in grote prefab modules ontworpen die in de fabriek gemaakt zijn. De uitgangspunten van de opdrachtgever

## Lauréat 2011

## Steel Study House n° 2

La Maison Pesie a été construite dans le nouveau quartier résidentiel de Zuiderburen à Leeuwarden. Dans ce quartier, une petite zone de terrains à lotir a été réservée au bord de l'eau. Ces lotissements offrent une vue magnifique sur un étang et sur un paysage rural ouvert. Cette vue dégagée qui contraste avec la compacité des lotissements du quartier, a déterminé le projet et l'orientation spécifiques de cette habitation. Au lieu de concevoir une maison au milieu du lot avec un jardin autour, on a utilisé toute la surface du terrain pour réaliser une construction spacieuse avec un espace vide en son centre. Les espaces se ferment du côté de la ville et s'ouvrent en direction de la vue dégagée sur l'étang. On accède à la maison par une 'passerelle' en pente douce, placée entre le trottoir et la porte d'entrée, et par une large rampe descendante. Le thème de la passerelle se retrouve également dans la grande loggia en acier avec un belvédère sur l'étang ; il fait aussi référence au donneur d'ordre, directeur de BSB Staalbouw, une entreprise spécialisée dans les structures métalliques et les ponts.

Les dimensions de la maison sont basées sur une grille standard de 6 x 6 m. La maison a été conçue à partir de grands modules préfabriqués, réalisés en usine. Les points de départs du maître de

Plaats Lieu

Leeuwarden (NL)

Opdrachtgever Maître d'ouvrage

Fam Pesie, Leeuwarden (NL)

Architect Architecte

Archipelontwerpers, Den Haag (NL)

Studiebureau Bureau d'études

BSB Staalbouw, Suameer (NL)

Algemene aannemer Entrepreneur général

BSB Staalbouw, Suameer (NL)

Staalbouwer Constructeur métallique

BSB Staalbouw, Suameer (NL)



© Marcel van der Burg

waren als volgt samen te vatten: een eenvoudig, rechthoekig en robuust huis van staal. In eerste instantie zou de woning met grote prefab componenten samengesteld worden. Deze zouden van de fabriek per boot naar de locatie gebracht worden om het daar in elkaar te zetten. Uiteindelijk bleek een opzet van prefab staalconstructie met een goed geïsoleerde stalen binnendoos, alles in kleine componenten over land vervoerd, toch efficiënter. De twee stalen etages zijn boven op een betonnen bak gemonteerd waarin een kelder onder de gehele woning inclusief de patio zit. Naast de witte gevelcomponenten zijn diverse 'schermen en lamellen' in blank aluminium toegepast.

De stalen elementen van de gevel van het huis zijn thermisch verzinkt en nadien van een witte coating voorzien, de schermen aan de voor- en zijgevel zijn alleen thermisch verzinkt. Aan de ene kant is gezocht naar een goede en langdurige bescherming van het staal tegen corrosie, aan de andere kant is gezocht naar een 'rijke' minimalistische en pure benadering van materialen die ook bij de ruimtelijke opbouw van het huis past. Diverse onderdelen van het huis zijn thermisch verzinkt waaronder bijvoorbeeld de terrastrap en het frame aan de kopzijde van het zwevende terras. Maar ook enkele constructieve elementen zijn thermisch verzinkt zoals bijvoorbeeld de brug aan de voorzijde.

L'ouvrage pouvaient se résumer de la façon suivante: une maison en acier simple, rectangulaire et robuste. A l'origine, l'habitation devait être construite avec de grands éléments préfabriqués. Ces éléments devaient être acheminés par bateau depuis l'usine pour être directement assemblés sur le site. Finalement, l'acheminement par la route, sous forme de petits éléments, d'une construction en acier préfabriquée avec une structure interne en acier bien isolée, s'avéra plus efficace. Les deux étages en acier ont été montés sur un caisson en béton avec une cave qui s'étend sous toute la maison et le patio. En plus des éléments de façade blancs, on a utilisé plusieurs 'écrans et lamelles' en aluminium brut. Les éléments en acier de la façade de la maison ont été galvanisés à chaud et recouverts d'un revêtement de couleur blanche ; les écrans de la façade antérieure et des façades latérales ont été uniquement galvanisés à chaud. On a cherché, d'une part, à obtenir une protection efficace et durable de l'acier contre la corrosion et, de l'autre, à développer une riche approche minimaliste et pure des matériaux qui s'adapte également à la structure spatiale de la maison. Plusieurs éléments de la maison ont été galvanisés à chaud: c'est le cas, par exemple, de l'escalier de la terrasse et du châssis, à l'avant de la terrasse flottante. La galvanisation à chaud a aussi été utilisée pour certains éléments constructifs comme la passerelle sur le devant de la maison.

#### Motivatie van de jury

De woning geeft blijk van een zeer uitgesproken en persoonlijk karakter, ondanks de eenvoudige rechthoekige structuur en de uitvoering met prefab componenten. In het grote huis wisselen open en gesloten ruimten elkaar af. Het gebruik van staal maakt het verbinden van deze ruimten op een zeer elegante manier mogelijk. De combinatie van verzinkte en niet verzinkte stalen elementen geeft het geheel tevens een levendig karakter.

#### Motivation du jury

Conçue avec une structure rectangulaire simple et réalisée avec des éléments préfabriqués, cette habitation n'en est pas moins l'expression d'une individualité très prononcée. L'utilisation de l'acier a permis de relier de manière très élégante l'alternance des espaces ouverts et fermés de cette grande maison. L'association d'éléments en acier galvanisé et non galvanisé donne un caractère vivifiant à l'ensemble.



© Marcel van der Burg



© Marcel van der Burg